

Доклад «Об итогах работы ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» за 2021 год и плана работ на 2022 год»

Уважаемые депутаты, уважаемые коллеги и
уважаемые жители района Соколиная гора!

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Соколиная гора» создано 01.06.2015 г. в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 14.03.2013 г. № 146-ПП¹, для осуществления мероприятий по реализации задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также благоустройства территорий и содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

В отчетном 2021 году ГБУ «Жилищник района Соколиная гора», как управляющая компания, при реализации поставленных задач, коренным образом изменил подход в части исполнения своих полномочий, а также в части обеспечения открытости и готовности к сотрудничеству с жителями района, для которых все проводимые работы и мероприятия и предназначались. Все основные программные мероприятия комплексного развития нашего района, запланированные на 2021 год, были выполнены в полном объеме.

В первую очередь, это содержание и благоустройство дворовых территорий, объектов дорожного хозяйства и озелененных территорий II-III категории, благоустройство объектов образования, эксплуатация многоквартирных жилых домов, и конечно, информирование населения и взаимодействие с жителями района.

¹ Постановление от 14 марта 2013 г. № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы»

Часть I. Содержание и эксплуатация придомовой территории и объектов дорожного хозяйства в 2021 году

В 2021 году за счет стимулирования управ районов в рамках Распоряжения Префектуры ВАО №721-В-РП от 23.12.2020 г. выполнены работы по программе «Комплексное благоустройство дворовых территорий» района Соколиная гора на общую сумму 46 239 774,2 млн. руб. по следующим адресам:

1. Буденного пр-т, д. 1/1, к. 2;
2. Бориса Жигуленкова ул., д. 7, Кирпичный 1-й пер., д. 22;
3. Семеновский Вал ул., д. 6;
4. Бориса Жигуленкова ул., д. 15, 10-я Соколиной Горы ул., д. 20 ;
5. 10-я Соколиной Горы ул., д. 26А;
6. 9-я Соколиной Горы ул., д. 21;
7. 9-я Соколиной Горы ул., д. 19;
8. 9-я Соколиной Горы ул., д. 17;
9. Бориса Жигуленкова ул., д. 19, 9-я Соколиной Горы ул., д. 13, 15;
10. Энтузиастов ш., 23А;
11. Барабанный пер., д. 11;
12. Измайловское шоссе, д. 24, к. 3;
13. Измайловское шоссе, д. 24, к. 1, 2.

Основные виды работ:

- ремонт асфальтовых покрытий
- замена бортового камня
- ремонт газонов
- устройство покрытия на детских и спортивных площадках
- замена МАФ
- устройство садового бортового камня
- устройство покрытия дорожно-тропиночной сети
- посадка кустарников

Проведены мероприятия по благоустройству территории района по результатам голосования на портале «Активный гражданин» общей стоимостью 21 638 163,15 млн. руб. по следующим адресам:

1. 10-я Соколиной Горы ул., д. 28;

2. Бориса Жигуленкова ул., д. 1/20, Вольная ул., д. 22, Кирпичный 1-й пер., д. 14.

Основные виды работ:

- ремонт асфальтовых покрытий
- замена бортового камня
- ремонт газонов
- устройство покрытия на детских и спортивных площадках
- замена МАФ
- устройство садового бортового камня
- устройство покрытия дорожно-тропиночной сети
- посадка кустарников

Проведены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия большими картами в рамках Распоряжения Префектуры ВАО №529-В-РП от 07.10.2021 общей стоимостью 34 653 737,562 млн. руб. по следующим дворовым территориям:

1. Буденного просп. 47, 47А;
2. Буракова ул., д. 1, к.1, д. 1, к. 2, д. 1, стр. 3;
3. Зверинецкая ул., д. 22; Ибрагимова ул., д. 16;
4. Бориса Жигуленкова ул., д. 25, к. 1, д. 25, к. 2, д. 25, к. 3, д. 25, к. 4; Соколиной Горы 8-я ул., д. 18, к. 1, д. 18, к. 2;
5. Вольная ул. д. 5, д. 5, к. 1, 3;
6. Соколиной Горы 5-я ул., д. 16, к. 1, д. 16, к. 2, д. 18, к. 1, д. 18, к. 2;
7. Соколиной Горы 5-я ул., д. 25, к. 3, д. 25А;
8. Соколиной Горы 8-я ул., д. 4, д. 4, к. 1, 6.

Основные виды работ:

- ремонт асфальтовых покрытий;
- замена бортового камня.

Проведены работы по комплексному благоустройству территорий объектов образования общей за счет средств бюджета города Москвы в рамках Распоряжения Префектуры ВАО №706-В-РП от 20.12.2021 стоимостью 44 770 392,28 млн. руб. по следующим адресам:

1. ГБОУ №429, Буденного проспект, д. 47 дошкольное отделение;
2. ГБОУ №429, Буракова ул., д. 23А;
3. ГБОУ №429, 8-я ул. Соколиной горы, д. 5А;
4. СОШ №1362, Бориса Жигуленкова ул., д. 15А.

Основные виды работ:

- ремонт асфальтовых покрытий;
- ремонт газонов;
- устройство покрытия на детских и спортивных площадках;
- замена МАФ;
- ремонт/замена покрытия из плитки;
- замена/ремонт отдельных участков ограждений;
- установка защитного экрана на ограждение;
- ремонт веранд, беседок.

Проведены работы по благоустройству собачьих площадок общей стоимостью 1 824 374,89 млн. руб. по следующим адресам:

1. 5-я ул. Соколиной горы д. 25, к. 4;
2. 5-я ул. Соколиной горы д. 25, к. 4.

Основные виды работ:

- замена ограждений
- устройство покрытия площадки для выгула собак (песчано-гравийная)
- установка МАФ

В рамках программы «Развитие городской среды» проведены работы по благоустройству Семеновского парка общей стоимостью 319 658 228,7 млн. руб.

Основные виды работ:

- ремонт асфальтовых покрытий;
- замена бортового камня;
- ремонт газонов;
- устройство покрытия на детских и спортивных площадках;
- замена МАФ;
- устройство садового бортового камня;
- устройство покрытия дорожно-тропиночной сети;
- посадка кустарников;
- устройство плиточного покрытия.

На территории района Соколиная гора в 2021 году, силами ГБУ «Жилищник района Соколиная гора», были выполнены мероприятия, направленные на обеспечение безопасности дорожного движения в Восточном административном округе города Москвы, за счет средств стимулирования управ районов:

1. ул. Уткина на пересечении с ул. Гаражная – установка дорожного ограждения – 16 п.м.

2. ул. Ибрагимова д. 31-32 – организация нерегулируемого пешеходного перехода через проезжую часть. Понижение бортового камня – 16 п.м., установка бортового камня – 6 п.м., устройство асфальтобетонного покрытия – 15 кв. м., нанесение дорожной разметки – 14,41 кв. м., установка дорожных знаков – 2 шт.

3. ул. Гаражная, д. 51, корп. 6 и корп. 7 – организация газона и бортового камня. Установка бортового камня – 16 п.м., устройство газона – 51 кв.м.

4. 10-я ул. Соколиной горы – обустройство парковочных карманов. Ликвидация газона – 200 кв.м., установка бортового камня – 140 п.м., устройство асфальтобетонного покрытия – 200 кв. м., установка знаков – 4 шт.

5. ул. Щербаковская, д. 35 – обустройство парковочных мест. Демонтаж старого асфальтобетонного покрытия – 50 кв.м., установка бортового камня – 60 п.м., устройство асфальтобетонного покрытия – 60 кв.м.

6. ул. Ткацкая от д. 7 до ул. Ибрагимова – обустройство парковочных карманов. Установка бортового камня – 380 п.м., устройство асфальтобетонного покрытия – 480 кв.м.

7. Семеновская площадь, д. 7, корп. 17 – ликвидация несанкционированных подходов к проезжей части. Установка бортового камня – 30 п.м., устройство газона – 50 кв.м.

8. Проспект Буденного, д. 51 – обустройство площадки под павильон ожидания.

Ликвидация газона – 50 кв. м., устройство асфальтобетонного покрытия – 50 кв.м.

9. Проспект Буденного, д. 18 – установка антипарковочных столбиков – 20шт.

10. Окружной проезд, д. 18 – обустройство парковочных карманов.

Ликвидация газона – 170 кв. м., устройство асфальтобетонного покрытия – 170 кв. м., установка бортового камня – 140 п.м., установка знаков -2 шт.

11. Нижний Журавлев переулок (от Верхнего Журавлева пер. до Малой Семеновской ул.) – обустройство тротуара.

Ликвидация газона – 50 кв. м., устройство асфальтобетонного покрытия – 86 кв. м.

12. Измайловское шоссе, д. 62 – устройство газона.

Занижение бортового камня – 10 п.м., ликвидация асфальтобетонного покрытия – 51,45 кв. м., устройство газона – 50 кв. м.

13. Измайловское шоссе, д. 15-25 – организация остановочного павильона.

Ликвидация газона – 50 кв. м., устройство асфальтобетонного покрытия – 51,45 кв. м.

14. 10-я ул. Соколиной горы, д. 6, корп. 1 – ликвидация несанкционированных подходов к проезжей части.

Ликвидация асфальтобетонного покрытия – 75 кв. м., устройство газона 75 кв. м.

15. 9-я ул. Соколиной горы, д. 21 – занижение бортового камня – 18 п.м.

16. 2-й Вольный переулок ООТ «2-й Вольный переулок» (от ул. Вольная, д. 30, стр. 11 к дому 30, стр.1) – обустройство площадки под павильон ожидания.

Ликвидация газона – 50 кв. м., устройство асфальтобетонного покрытия – 51,45 кв. м.

17. 2-й Вольный переулок, д. 30 – обустройство нерегулируемого пешеходного перехода с организацией тротуара.

Установка бортового камня – 55 п.м., устройство асфальтобетонного покрытия – 90 кв. м., установка знаков – 2 шт., нанесение дорожной разметки – 14,41 кв. м.

Содержание и уборка территории.

В районе находятся 226 дворовых территорий, 145 контейнерных и 17 бункерных площадок.

Общая уборочная площадь составляет летом - 1354044,5 кв.м., зимой - 366 774 кв.м.

Общая площадь механизированной уборки в летний период составляет 260026,2 кв.м.

Общая площадь ручной уборки в летний период составляет 1094018,3 кв.м.

Общая площадь механизированной уборки в зимний период составляет 258320,41 кв.м.

Общая площадь ручной уборки в зимний период составляет 440857,03 кв.м.

Уборка дворовых территорий: вывоз снега, рыхление снега на газонах, прогребание газонов, покос газонов, зачистка лотковых зон, контейнерных площадок (вывоз ТБО и КГМ, покраска и ремонт контейнеров) производится согласно регламенту в ежедневном режиме

На обслуживании ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» находятся 43 объекта дорожного хозяйства, в том числе 53 остановки общественного транспорта.

Общая площадь ОДХ – 485003,7 кв. м.

Общая площадь проезжей части – 332985,8 кв. м.

Общая площадь тротуаров – 152017,9 кв. м.

Общая площадь уборки – 480518,5 кв. м.

Общая площадь ручной уборки – 33076,9 кв. м.

Общая площадь механизированной уборки – 444789,3 кв. м.

Общая площадь уборки остановок – 2652 кв. м.

Всего на балансе ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» находится 76 ед. техники, из них:

- в летний период задействовано – 67 ед.

- в зимний период задействовано – 50 ед.

Так же ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» осуществляет уборку ТПУ «Электрозаводская», ТПУ «Авиамоторная», ТПУ «Шоссе Энтузиастов».

Часть II. Содержание и эксплуатация жилого фонда.

Всего в управлении ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» - 64 многоквартирных жилых дома.

В рамках текущей эксплуатации осуществляется постоянный контроль за техническим и санитарным состоянием жилых многоквартирных домов.

В 64 жилых домах района Соколиная гора, в постоянном режиме организована работа по обеспечению надлежащего состояния чердаков, подвалов и подъездов, в периоды подготовки к сезонным эксплуатациям, ведутся работы по очистке чердаков и подвалов, в подъездах жилых домов влажная уборка проводится согласно регламента.

1) Согласно титульному списку по планово-текущему ремонту подъездов многоквартирных домов по району Соколиная гора в 2021 году, утвержденному Префектурой Восточного административного округа, а так же распоряжением префектуры Восточного административного округа от 18.05.2021г. №243-В-РП, ремонту подлежали 25 подъездов в 8 МКД. Перечень работ и используемых материалов являлись едиными при приведении в порядок всех подъездов МКД ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» 2021 года.

По программе приведения в порядок подъездов многоквартирных домов в 2021 году был выполнен ремонт 25 подъездов на сумму 1 435 364 рублей по следующим адресам:

- Уткина ул., д. 38;
- Уткина ул., д. 44;
- Уткина ул., д. 45;
- 3-я ул. Соколиной горы, д. 19А;
- Уткина ул., д. 39А;
- ул. Борисовская, д. 16;
- Буракова ул., д. 25А;
- Гаражная ул., д. 5.

2) За счет средств текущего ремонта в период подготовки жилых домов к весенне-летней эксплуатации выполнен ремонт цоколей на сумму 206 000 руб. по 22 МКД:

- - 3 улица Соколиной Горы 12; 17; 19; 19 А; 19 Б; 21;
- - Буденного проспект 43; 47; 49;
- - Буракова улица 21; 23; 23 А;
- - Семеновский вал 10 к. 1; 10 к. 3; 10 к. 4;
- - Уткина 37; 38; 39; 39 А; 41 Б; 44; 45.

3) За счет средств текущего ремонта выполнена промывка цоколей в МКД в количестве 64 (все дома ГБУ «Жилищник района Соколиная гора») в период подготовки жилых домов к весенне-летней эксплуатации выполнена промывка цоколей на сумму 158 214 рублей.

4) За счет средств текущего ремонта выполнена подготовка жилых домов к осенне-зимней эксплуатации в МКД в количестве 64 (все дома ГБУ «Жилищник района Соколиная гора») на сумму 360 740 рублей.

5) В 2021 году выполнена замена 2-х лифтов в МКД по адресу: Щербаковская ул., д. 50, за счет средств капитального ремонта. Заказчиком работ являлся Фонд капитального ремонта города Москвы.

В 2022 году по весеннему месячнику планируется приведение цоколей и входных групп в порядок, промывка домовых знаков и цоколей. Планово-текущий ремонт 43 подъездов в 16 домах.

Часть III. Капитальный ремонт МКД.

В рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в районе Покровское-Стрешнево в 2020 году завершен ремонт жилых домов по следующим адресам:

1. О ходе завершения работ программы капитального ремонта 2021 г.

Буденного просп., д. 19	ЦО, ХВ, ГВ, канализация-магистрали	Работы завершены в полном объеме.	ОПЛАЧЕНО
	ПСД	Работы выполнены.	ОПЛАЧЕНО
	МОП электроснабжение	Работы не ведутся Перенос на 2022 год.	Приостановка с переносом на 2022 год. Пакет документов по приостановке оформлен и передан в МЖИ г. Москвы.

Парковая 16-я ул. 16, к. 1	ЦО, ХВ, ГВ- магистрали канализация- маг. м/провод пожарный водопр. ДУиППА ХВ,ГВ –стояки подвал	Работы завершены в полном объеме.	ОПЛАЧЕНО
	ПСД на подписи	Документы сданы на оплату в ФКР .	
	Фасад, МОП, электроснабжение, крыша	Работы не ведутся Перенос на 2022 год.	Приостановка с переносом на 2022. Пакет документов по приостановке оформлен и передан в МЖИ г. Москвы
Семеновский вал. д. 6	ЦО, ХВ, ГВ - магистрали канализация- маг. м/провод пожарный водопр. ДУиППА Подвал ПСД электроснабжение	Работы завершены в полном объеме.	ОПЛАЧЕНО
	МОП	Работы завершены в полном объеме.	В оплате
	ХВ, ГВ, ЦО- стояки, Канал. стояки	Работы не ведутся Перенос на 2022 год.	Приостановка с переносом на 2022. Пакет документов по приостановке оформлен и передан в МЖИ г. Москвы.
Харитоньевский Б. пер. 20/2	КАН-Магистрали электроснабжение	Работы не ведутся. Перенос на	Приостановка с переносом на 2022.

		2022 год.	Пакет документов по приостановке оформлен и передан в МЖИ г. Москвы.
	МОП Стояки канал	Работы по графику на 2022 год.	
Измайловская пл. 1	Подвал ПСД	Работы выполнены.	Не оплачено.
	Фасад Крыша	Работы не ведутся Перенос на 2022 год.	Приостановка с переносом на 2022. Пакет документов по приостановке оформлен и передан в МЖИ г. Москвы.

2. О предоставлении документации по сдаче завершенных ремонт систем.

Документация по завершенным системам предоставлена в ФКР в полном объеме.

3. О предоставлении протоколов по переносу систем 2022 г. по поручению генерального директора ФКР.

Протоколы ОСС по адресам: Парковая 16-я ул., д. 16, к. 1; пр-т Буденного д. 19; Измайловская пл., д. 1; Семеновский вал., д. 6; Харитоньевский Б. пер., д. 20/2 предоставлены в МЖИ города Москвы (реестры сдачи предоставлены в ГКУ ЖКХиБ по ВАО);

- ранее запрашиваемая документация по предоставлению протоколов ОСС предоставлена в МЖИ 15.10.2021 г.

4. Информация о разработке и согласовании в МГЭ проектно-сметной документации ГБУ «Жилищник района Соколиная гора»:

8-я ул. Соколиной горы, д. 4, корп. 1 - документы представлены;

Фортуновская ул. д. 27А - договор в стадии заключения в Префектуре;

Борисовская ул., д. 37 - договор с МГЭ на согласовании в Префектуре;

8-я ул. Соколиной горы, д. 6 - договор с МГЭ на согласовании в Префектуре;

Медовый пер. д. 6 - загружено 04.01.2022 г.;

1-й Кирпичный пер., д. 14 - договор в стадии заключения в Префектуре;

Бориса Жигуленкова ул., д. 4 - планируется загрузка 11.01.2022 г.

Часть IV. О содержании и эксплуатации дорожно-коммунальной техники.

Всего на балансе ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» состоит 76 единиц техники, которая в круглосуточном режиме обеспечивает санитарное содержание дворовых территорий и объектов дорожного хозяйства.

В январе 2021 года ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» было передано в пользование транспортное средство MERCEDES-BENZ UNIMOG U423 T /Ротор.

Часть V. Обустройство производственной базы.

На основании распоряжения Департамента городского имущества г. Москвы «О предоставлении ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» в безвозмездное пользование земельного участка по адресу: г. Москва Окружной проезд, д. 10А, был заключен Договор безвозмездного пользования земельным участком № М-03-610465 от 31.01.2018 года, предоставляющий в безвозмездное пользование земельный участок площадью 3,771 кв. м., по вышеуказанному адресу для целей размещения техники, ремонтных участков и мест хранения реагентов ГБУ «Жилищник района Соколиная гора». В настоящее время на территории автомобильной базы размещены контрольно-пропускной пункт, складские помещения, ремонтная зона, автомойка.

Часть VI. О взаимодействии с жителями района по решению вопросов в жилищно-коммунальной сфере

Раскрытая информация о деятельности ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» размещена на официальном сайте управляющей компании, на порталах: «Дома Москвы», «Реформа ЖКХ», «ГИС ЖКХ», «Электронный Дом», а также на информационных стендах в жилых домах и в учреждении.

Ежедневно ведется работа с **обращениями граждан**, в том числе и поданных на портал «Наш город». 80% замечаний устраняется за время подготовки ответа, средний срок подготовки ответа на обращение составляет - 5 дней.

В течение отопительного периода на ОДС поступали заявки от жителей на недостаточную работу систем отопления в квартирах. Были проведены комиссионные обследования указанных квартир и элеваторных узлов на предмет проверки параметров теплоносителя и замера температур в квартирах. После проведенных наладочных и регулировочных работ жалобы жителей были устранены.

Все поступившие обращения обрабатываются своевременно, в установленный Правительством города Москвы срок.

Осуществляется постоянное взаимодействие с жителями по решению вопросов в жилищно-коммунальной сфере.

Часть VII. Кадровый состав.

По состоянию на 17.01.2022 г. В ГБУ «Жилищник Соколиная гора» трудоустроено 626 человек, в том числе по основным специальностям:

1. Объединенная диспетчерская служба-29 чел.,
2. Районная диспетчерская служба-5 чел.,
3. Аварийная служба – 8 чел.,
4. Управление механизации – 109 чел., из них:
 - водитель автомобиля- 22 чел.,
 - машинист- 67 чел.,
 - диспетчер- 3 чел.,
 - механик- 5 чел.,
 - слесарь по ремонту автомобилей-6 чел.
5. Участки управления эксплуатации, благоустройства и дорожно-эксплуатационные участки - 356 чел., из них:
 - уборщик служебных помещений и мусоропроводов-27 чел.,
 - дворник-167 чел.,
 - дорожный рабочий-52 чел.

На 17.01.2022 г. В ГБУ «Жилищник Соколиная гора» трудоустроено 278 иностранных граждан. Все иностранные граждане, работающие в Учреждении, имеют разрешительные документы на осуществление трудовой деятельности на территории РФ, регистрацию по месту пребывания в г. Москве, состоят на учете в УФМС России по г. Москве.

Часть VIII. О проводимых мероприятиях по погашению дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги за 2020 год.

С 01.01.2021 г. по 30.12.2021 г. силами отдела были уведомлены 8 483 должников (с задолженностью от 1 месяца), из них были вручены уведомления нарочно 2 094 должникам.

С 01.01.2021 г. по 30.12.2021 г. заключено 54 договоров о реструктуризации долга на общую сумму – 5 537 110,39 руб. Из них были получены оплаты по первоначальному взносу для заключения договора на сумму – 1 707 243,18 руб.

Ведется работа с жителями путем разъяснений о последствиях не установки счетчиков ИПУ, для предотвращения образования нежелательной задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

Так же ведется работа с должниками, путем уведомления их по электронной почте о имеющейся у них задолженности.

За указанный выше период в МКД находящихся под управлением ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» снилось количество ФЛС с задолженностью свыше 100 тыс. руб. с 41 ФЛС (в начале 2021г.) до 33 ФЛС (на конец декабря 2021г.).

ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» занимает первое место по сбору платежей физических лиц за ЖКУ среди ГБУ «Жилищник» районов в ВАО.

Часть IX. Сведения об исполнении учреждением плана его финансово-хозяйственной деятельности.

В 2021 году Префектурой Восточного административного округа города Москвы выделена субсидия на финансовое обеспечения выполнения государственного задания в сумме – **926 079,6 тыс. руб.** в том числе:

1. Содержание и текущий ремонт дворовых территорий I, II, III, IV категории, за исключением катков с искусственным льдом – 200 626,88 тыс. руб.;
2. Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 3,4,5 категории – 134 012,15 тыс. руб.;
3. Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности - 383 ,36 тыс. руб.;
4. Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб – 16 646,19 тыс. руб.;
5. Обеспечение эксплуатации и функционирования технологического оборудования объединенных диспетчерских служб – 9 883,71 тыс. руб.
6. Содержание катков с искусственным льдом до 800 кв. м. включительно – 5 307,97 тыс. руб.;
7. Содержание (очистка и мойка) объектов единой системы навигации города Москвы (кроме объектов транспортной навигации, объектов, содержание которых обеспечивается Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы, и указателей наименований улиц и номеров домов, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений) – 4 732,23 тыс. руб.;
8. Содержание территорий, прилегающих к произведениям монументального и монументально-декоративного искусства, находящихся в ведении префектур административных округов – 212,87 тыс. руб.;
9. Содержание произведений монументального и монументально-декоративного искусства, находящихся в ведении префектур административных округов – 614,95 тыс. руб.;
10. Содержание, текущий ремонт и обеспечение коммунальной услугой отопления нераспределенных жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, а также жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах, принятых от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома и (или) жилого дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома и (или) жилого дома в эксплуатацию по передаточному акту или иному документу о передаче с момента такой передачи – 4 424,87 тыс. руб.;

11. Очистка крыш от снега и (или) удаление наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и находящихся в имущественной казне города Москвы, не переданных во владение и/или пользование – 201,34 тыс. руб.;
12. Ремонт жилых помещений в соответствии с нормативными правовыми актами города Москвы – 1 049,63 тыс. руб.;
13. Уборка бесхозных территорий районов – 24 999,95 тыс. руб.;
14. Установка общедомового оборудования для инвалидов – 352,9 тыс. руб.;
15. Содержание и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны жилого сектора – 3 110,99 тыс. руб.;
16. Содержание объектов озеленения I, II категории, за исключением катков с искусственным льдом – 51 508,69 тыс. руб.;
17. Благоустройство дворовых территорий – 105 468,36 тыс. руб.;
18. Благоустройство территорий, прилегающих к государственным образовательным учреждениям города Москвы, которые подведомственны Департаменту образования города Москвы – 48 270,0 тыс. руб.;
19. Благоустройство иных объектов (знаковых объектов) – 313 868,71 тыс. руб.;
20. Капитальный ремонт объектов капитального строительства, ремонт некапитальных объектов – 403,79 тыс. руб.

Часть X. О работе с физическими и юридическими лицами.

Ведется информационно разъяснительная работа с должниками в виде ежедневного обзвона.

Отделом в ежедневном режиме видется приём жителей по вопросам начислений и оплаты долгов за ЖКУ, приём жителей по вопросам поверки и установке счетчиков ИПУ, на основании принятых документов по счетчикам ИПУ отделом подготавливается реестр и в дальнейшем он направляется в ГБУ «МФЦ района Соколиная гора». По мимо этого, отделом ведется работа с выходом на адрес к жителю для составления акт контрольного снятия показаний прибора учета воды (ИПУ).